

## UMOWA ZP.271.10.2017

zawarta w dniu ..... r. w Krasiczynie pomiędzy:

**Gminą Krasiczyn** zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krasiczyn Tadeusza Bobek** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Ewy Prokopskiej**

a

.....  
zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez: .....

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

„Przebudowa drogi dz. nr ewid. 397, 367/4, 396/9 w km 0+000-0+394 w miejscowości **Prałkowce**”.

### § 2. TERMIN WYKONANIA, OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają **do dnia 30 września 2017 r.**

### § 3. REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy zachowaniu zasady najwyższej staranności zgodnie z zakresem robót wskazanym w przedmiarze robót oraz zgodnie z:

- warunkami wynikającymi z obowiązujących warunków technicznych i prawa budowlanego,
- wymogami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi dobrymi obyczajami,
- innymi wymaganiami, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek.

### § 4. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i ppoż. przy wykonywaniu prac objętych umową.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się pozostawić miejsce wykonywania prac w stanie niepogorszoným.
4. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego uzyskane podczas realizacji przedmiotu umowy.

### § 5. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do placu budowy umożliwiając prowadzenie prac w sposób prawidłowy i bezpieczny.

### § 6. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Łączna wartość umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi ..... słownie: .....
2. Podana cena ma charakter ryczałtowy i nie podlega rewaloryzacji lub negocjacji i jest stała przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Podstawą dokonania zapłaty za wykonane prace będzie faktura, sporządzona i dostarczona przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zakończenia robót, nie później niż 7 dni od upływu terminu wskazanego w § 2 pkt 1, do której dołączony będzie protokół odbioru prac podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

## **§ 7. PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT.
2. Zapłata za dostawę będzie dokonana po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Faktura będzie płacona przez Zamawiającego przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.

## **§ 8. GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji licząc termin od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich usterek na wyłączny własny koszt w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć jedynie usterki i wady zgłoszone pisemnie.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę w okresie gwarancji i rękojmi zgłoszonych wad i usterek – Zamawiający zleci ich zastępcze usunięcie, pokrywając koszty ich wykonania, a następnie wystawi fakturę obciążającą Wykonawcę.

## **§ 9. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. w wysokości 1% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminach wskazanych w § 2 pkt 1.
  - b. w wysokości 0, 5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, za każde naruszenie postanowień umowy, przemnożone w razie konieczności przez liczbę dni, w których naruszenie miało miejsce.
  - c. w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - d. w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, bez jego zgody.
3. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
4. Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda powstała po stronie Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przewyższa wartość kar umownych lub kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.

## **§ 10. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w niniejszej umowie, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy w każdej chwili.

## **§ 11. NADZÓR**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie pełnił:

.....

2. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie pełnił:

.....



## **§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygnięte przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**



**Wykonawca:**