

Projekt
U C H W A Ł A Nr
RADY GMINY KRASICZYN
z dnia 23 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy prawa użytkowania
wieczystego do nieruchomości, położonych w obrębie Olszany.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jedn. tekst Dz.U. z 2016 r. poz. 446 / oraz art. 232, 233 i 253¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny / jedn. tekst Dz.U. z 2014 r. poz. 121 późn. zm. / Rada Gminy Krasiczyn uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy użytkowania wieczystego do nieruchomości, oznaczonej jako dz. nr 11/6 o pow. 0.0075 ha i nr 12/5 o pow. 0.1099 ha, położone w obrębie Olszany, będące w użytkowaniu wieczystym Państwa Jarosława Sydor i Wandy Sydor .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasiczyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przy dokonaniu podziału dz. nr 11/3 na nowe dz. nr 11/5 i 11/6 i dz. nr 12 na nowe dz. nr 12/1, 12/2, 12/3, 12/4 12/5 na zlecenia użytkowników wieczystych Państwa Wandy i Jarosława Sydor oraz po dokładnych pomiarach przez geodetę zostało stwierdzone, iż część gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym Państwa Wandy i Jarosława Sydor zostało zajęte pod drogę dojazdową (są to nowe dz. nr 11/6 i 12/5).

Zgodnie z zasadą swobody umów zawartą w art.353¹ Kodeksu cywilnego umowa użytkowania wieczystego może być w każdym czasie rozwiązana wskutek zgodnych oświadczeń woli stron tej umowy na co Państwo Sydor wyrażają zgodę.

W związku z powyższym aby uregulować stan nieruchomości na gruncie należy rozwiązać umowę użytkowania wieczystego na dz. nr 11/6 i 12/5, położone w obrębie Olszany.