

**Projekt**  
**U C H W A Ł A Nr**  
**RADY GMINY KRASICZYN**  
**z dnia 23 września 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej stanowiącej  
własność Gminy Krasiczyn, położonej w obrębie Krasiczyn.**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jedn. tekst Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm./ oraz art. 37, ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ Rada Gminy Krasiczyn uchwala co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 37/26 o pow. 0.0139 ha, położoną w obrębie Krasiczyn na rzecz P.P. Ewy Gosztyła i Marka Gosztyła .

2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w obrębie Krasiczyn, oznaczonej jako działki nr 37/24 o pow. 0.0071 ha i 36/6 o pow. 0.0500 ha stanowiącej własność P.P. Ewy Gosztyła i Marka Gosztyła .

§ 2

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasiczyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Państwo Ewa i Marek Gosztyła zwrócili się z wnioskiem o kupno nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 37/26 o pow. 0.0139 ha będąca własnością Gminy Krasiczyn, położona w miejscowości Krasiczyn, stanowiąca skarpe przylegającą do ich własnej nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 37/24 i 36/6, zabudowanej budynkiem letniskowym i garażem.

W związku z tym, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi skarpe, która jest w części użytkowana przez wnioskodawców, a jej mała powierzchnia wskazuje na to, że nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, uważam że zasadnym jest w myśl art. 37, ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm./ przeznaczyć do zbycia powyższą nieruchomość w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców w celu poprawienia warunków zagospodarowania ich własnej nieruchomości, ponieważ nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.