

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tarnawce 1/2016”

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej uchwały jest I etapem toku formalno- prawnego, niezbędnym do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała dotyczy terenu o powierzchni około 11ha, położonego w północno-wschodniej części Gminy Krasiczyn, w miejscowości Tarnawce.

Teren objęty miejscowym planem stanowi w własność prywatną.

Obszar planu znajduje się w północno- wschodniej części Gminy Krasiczyn, w miejscowości Tarnawce, na północ od drogi krajowej nr 28. Obszar planu obejmuje tereny użytkowane rolniczo.

Na ww. obszarze Gmina Krasiczyn planuje realizację funkcji mieszkaniowej oraz mieszkaniowo- usługowej. Pod względem urbanistycznym nie ma przeciwwskazań do wprowadzenia zakładanego przeznaczenia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Krasiczyn

mgr Irena Dybowska-Ryś