

Wójt Gminy Krasieczyn

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krasieczyn, przeznaczonej do dzierżawy:

L. p.	Miejscowość	Nr działki wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów.	Powierzchnia nieruchomości w ha w tym pow. użytków i klas w ha	Opis nieruchomości	Roczna stawka czynszu dzierżawnego w q żyta	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
1	Tarnawce	część dz. nr 494/4	0.2005 ha w tym: RII-0.0735 ha, PsIII-0.0091 ha, PsIV - 0.1179 ha	Dojazd do działki realizowany jest poprzez służebność gruntową przechodu i przejazdu, ustanowioną na części działki 494/3, stanowiącej utwardzoną drogę. Otoczenie nieruchomości to przeważająco grunty niezabudowane, użytkowane rolniczo, w tym zadrzewione i zakrzewione, oczyszczalnia ścieków oraz zabudowa jednorodzinna z towarzyszącą jej zabudową gospodarczą. Nieruchomość do wykorzystania na cele ogrodowe. W obrębie znajduje się czynny odwiert gazowy o nazwie Przemysł-211 wraz z dojazdem Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. w Warszawie – Oddział w Sanoku.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 18/2025 Wójta Gminy Krasieczyn z dnia 22 kwietnia 2025 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 4,01 q żyta.	do 3 lat	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Zgodnie z uchwałą Nr 80/XIII/2025 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 29 stycznia 2025 r. powyższa nieruchomość zostanie wydzielona w drodze bezprzetargowej w przypadku jednego chętnego na dzierżawę, natomiast w przypadku dwóch lub więcej chętnych osób na dzierżawę nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o jego terminie, miejscu i warunkach.

Wnioski o wydzielanie powyższych nieruchomości należy składać do tut. Urzędu w terminie do dnia **23 lipca 2025 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasieczynie, w dniach i godzinach pracy Urzędu, pokój nr 19, tel. 16 671 83 70 wew. 15.

Wójt Gminy Krasieczyn
Krzysztof Dobrowolski