

## Wzór - Umowy Nr ZP.271.02.2021

zawarta w dniu . . . . . lutego 2021 r. w Krasiczynie pomiędzy:

**Gminą Krasiczyn**, 37-741 Krasiczyn 177, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krasiczyn, Pana inż. Tadeusza Bobek**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Pani Ewy Prokopskiej**, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” (NIP 795-23-06-313),

a

**Zakładem . . . . . miejscowość . . . . . , NIP . . . . . , REGON . . . . .**

. . . . . , prowadzącą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej w dniu . .

. . . . . r. zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

**P. . . . .**

*Umowa została zawarta na podstawie zaproszenia do złożenia propozycji cenowej o symbolu ZP.271.02.2021, dotyczącego zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 130.000 zł, zgodnie z art. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm. ) o następującej treści:*

### § 1

**Przedmiot umowy :**

- 1. położenie płytek glazuranych na ścianach i schodach w świetlicy wiejskiej w Śliwnicy o powierzchni około 130 m<sup>2</sup> ,**
- 2. wszystkie materiały niezbędne jak płytki , kleje itp. do położenia zapewnia zamawiający.**

### § 2

**TERMIN WYKONANIA, OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają **do 31 marca 2021 r.**

### § 3.

**REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy zachowaniu zasady najwyższej staranności zgodnie z zakresem robót wskazanym w § 1 oraz zgodnie z:

- warunkami wynikającymi z obowiązujących warunków technicznych i prawa budowlanego,
- wymogami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi dobrymi obyczajami,
- innymi wymaganiami, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek,

### § 4.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i ppoż. przy wykonywaniu prac objętych umową.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się pozostawić miejsce wykonywania prac w stanie nie pogorszonym.
4. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące

Zamawiającego uzyskane podczas realizacji przedmiotu umowy.

**5. Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji** na wykonany przedmiot umowy .

## **§ 5.**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do wszystkich pomieszczeń umożliwiając prowadzenie prac w sposób prawidłowy i bezpieczny, również w dni wolne.

## **§ 6.**

### **WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ**

**1. Wynagrodzenie umowne za położenie 1 m<sup>2</sup> płytek wynosi : ..... zł brutto**  
(słownie: ..... zł brutto).

**2. Wynagrodzenie umowne za całość prac wynosi : ..... zł brutto**  
(słownie: ..... zł brutto).

3. Podana cena ma charakter ryczałtowy i nie podlega rewaloryzacji lub negocjacji i jest stała przez cały okres obowiązywania umowy.

4. Wykonawca prac w terminie 7 dni od dnia zakończenia robót, powiadomi zamawiającego o gotowości do końcowego odbioru prac.

5. Podstawą dokonania zapłaty za wykonane prace będzie faktura, sporządzona i dostarczona przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zakończenia robót, nie później niż 7 dni od upływu terminu wskazanego w § 2 , do której dołączony będzie:

- protokół odbioru prac podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę prac .

## **§ 7.**

### **PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT, posiada NIP 795 23 06 313

2. Zapłata za dostawę będzie dokonana po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

3. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

## **§ 8.**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a. w wysokości 1% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminach wskazanych w § 2 .

b. w wysokości 0, 5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, za każde naruszenie postanowień umowy, przemnożone w razie konieczności przez liczbę dni, w których naruszenie miało miejsce.

c. w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,

d. w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 pkt 1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.

2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, bez jego zgody.

3. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

4. Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda powstała po stronie Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i przewyższa wartość kar umownych lub kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.



**§ 9.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w niniejszej umowie, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy w każdej chwili.

**§ 10.**

**NADZÓR**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie pełnił :  
- Inspektor nadzoru – .....
2. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie pełnił :  
- P. ....

**§ 11.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygnięte przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
4. **Integralną częścią umowy stanowi oferta cenowa.**
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla zamawiającego jeden dla Wykonawcy .

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

