

WÓJT GMINY KRASICZYN

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu przeznaczonego do oddania w najem przeznaczonego na przychodnię lekarską na czas nieokreślony:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Adres lokalu	Opis i przeznaczenie lokalu	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu za 1 m ² netto *)	Termin wnoszenia czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. nr 7/3 o pow. 0,19 ha, użytek Bi- inne tereny zabudowane objęta KW PR1P/00053603/3	Krasiczyn 177	Lokal o powierzchni użytkowej 83,52 m ² , składający się z: - pomieszczenia magazynowego o pow. 3,06 m ² , - pomieszczenia biurowego o pow. 10,86 m ² , - pomieszczenia biurowego o pow. 15,51 m ² , - pomieszczenia biurowego o pow. 12,65 m ² , - WC o pow. 2,31 m ² , - korytarza o pow. 2,04 m ² , - korytarza o pow. 11,89 m ² , - piwnicy o pow. 25,2 m ² . Lokal usytuowany jest na parterze, posiada instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralne ogrzewanie. Rodzaj prowadzonej działalności: przychodnia lekarska	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	5 zł	Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca

*) do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media

1. Stawka czynszu podlega raz z roku waloryzacji wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Najemca jest podatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Wykaz wywieszono na 21 dni.
4. Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasiczynie oraz pod nr telefonu (16) 671-83-70 w godzinach pracy Urzędu.

z up. Wójta Gminy
Sekretarz Gminy Krasiczyn
mgr inż. Jerzy Gruszecki