

Krasiczyn, dnia 2022-05-25

WÓJT GMINY KRASICZYN

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości (miejscowość)	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w q żyta	Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w zł	Okres dzierżawy
1.	2.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	dz. nr 324/5	Chołowice	1,66 ha, w tym RV-0,69ha PsV-0,97ha	Nieruchomość stanowi mienie wsi Chołowice. W ostatnich latach nieruchomość była w umowie u dotychczasowego dzierżawcy.	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona jest w komturze RP-1 – tereny rolne wyłączone z wszelkiej zabudowy.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,66 q żyta i czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 października każdego roku.	102,06 zł	3 lata

- Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. powyższa nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej w przypadku jednego chętnego na dzierżawę danej części nieruchomości, natomiast w przypadku dwóch lub więcej chętnych osób zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o jego terminie, miejscu i warunkach.
- Wnioski o wydzierżawienie powyższej nieruchomości należy składać do tut. Urzędu w terminie do **dnia 20 czerwca 2022r.**
- Cena 1 q żyta do obliczenia czynszu dzierżawnego za rok podatkowy 2022 r. wynosi 61,48 zł.
- Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasiczynie oraz pod nr telefonu (16) 671-83-70 w godzinach pracy Urzędu.

z up. Wójta Gminy
Sekretarz Gminy Krasiczyn
mgr inż. Jerzy Gruszecki