

G.GN.6845.3.2022

Krasiczyn, dnia 2022-05-18

WÓJT GMINY KRASICZYN

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Położenie nieruchomości (miejsowość) | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w q żyta | Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w zł | Okres dzierżawy |
|-----|--|--------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| 1. | 2. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 1 | część dz. nr 138/6 | Olszany | 3,59 ha, w tym PsIII-2,00ha PsIV-1,00ha PsV-0,59ha | Nieruchomość stanowi mienie wsi Olszany. W ostatnich latach nieruchomość była w umowie o dotychczasowego dzierżawcy. | Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona jest w komturze RP-1 – tereny rolne wyłączone z wszelkiej zabudowy, z możliwością przeznaczenia do zalesień. | Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 7,99 q żyta i czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 października każdego roku. | 43,67 zł | 3 lata |

1. Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. powyższa nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej w przypadku jednego chętnego na dzierżawę danej części nieruchomości, natomiast w przypadku dwóch lub więcej chętnych osób zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o jego terminie, miejscu i warunkach.
2. Wnioski o wydzierżawienie powyższej nieruchomości należy składać do tut. Urzędu w terminie do **dnia 9 czerwca 2022r.**
3. Cena 1 q żyta do obliczenia czynszu dzierżawnego za rok podatkowy 2022 r. wynosi 61,48 zł.
4. Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasiczynie oraz pod nr telefonu (16) 671-83-70 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT GMINY KRASICZYN
inż. Tadeusz Bobek